

राज्य _____ में लागू मूल्य रु. _____ का गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर या ई-स्टाम्प प्रमाणपत्र
ई-स्टाम्प प्रमाणपत्र सं. _____ जारी तिथि _____
स्टाम्प शुल्क राज्य और दस्तावेज़ के प्रकार पर निर्भर करता है। छापने से पहले सही मूल्य की पुष्टि करें।

किरायानामा

यह किरायानामा आज दिनांक 25/10/2026 को दिल्ली में महेश गुप्ता, पुत्र श्री रमेश गुप्ता, निवासी सी-12, प्रशांत विहार, रोहिणी, दिल्ली 110085 (जिसे आगे "मकान मालिक" कहा गया है) एवं विक्रम सिंह, पुत्र श्री हरपाल सिंह, स्थायी निवासी गाँव खेड़ी, तहसील कैथल, जिला कैथल, हरियाणा 136027 (जिसे आगे "किरायेदार" कहा गया है) के बीच लिखा गया।

मकान मालिक ने सी-12, प्रशांत विहार, रोहिणी, दिल्ली स्थित मकान की दूसरी मंज़िल, जिसमें दो कमरे, रसोई, शौचालय और बालकनी हैं (जिसे आगे "परिसर" कहा गया है) निम्नलिखित शर्तों पर किरायेदार को किराये पर दिया है:

- यह किरायानामा दिनांक 01/11/2026 से 11 महीने के लिए है। दोनों पक्षों की लिखित सहमति से इसे आगे बढ़ाया जा सकता है।
- किरायेदार हर महीने की 7 तारीख तक रु. 18,000 (अठारह हजार रुपये मात्र) किराया अग्रिम रूप से बैंक ट्रांसफर या चेक द्वारा देगा। मकान मालिक हर भुगतान की रसीद देगा।
- किरायेदार ने रु. 36,000 (छत्तीस हजार रुपये मात्र) बिना ब्याज की जमानत राशि दी है, जो परिसर खाली करने पर बकाया और नुकसान की कटौती के बाद लौटाई जाएगी।
- बिजली और पानी का बिल मीटर के अनुसार किरायेदार देगा। संपत्ति कर मकान मालिक देगा।
- परिसर का उपयोग केवल किरायेदार और उसके परिवार के रहने के लिए होगा। किरायेदार परिसर को आगे किराये पर नहीं देगा।
- किरायेदार मकान मालिक की लिखित अनुमति के बिना परिसर में कोई ढांचागत बदलाव नहीं करेगा।
- कोई भी पक्ष एक महीना का लिखित नोटिस देकर यह किरायानामा समाप्त कर सकता है।
- किरायेदार पुलिस सत्यापन के लिए अपने पहचान दस्तावेज़ देगा।
- अवधि समाप्त होने पर किरायेदार परिसर को सामान्य टूट-फूट को छोड़कर अच्छी हालत में खाली करके सौंप देगा।

उपरोक्त शर्तें दोनों पक्षों ने पढ़-सुनकर और समझकर, अपनी स्वेच्छा से, गवाहों के सामने हस्ताक्षर कीं।

मकान मालिक

महेश गुप्ता

किरायेदार

विक्रम सिंह

गवाह

1. नाम: _____

पता: _____

हस्ताक्षर: _____

2. नाम: _____

पता: _____

हस्ताक्षर: _____

नोटरी सत्यापन (यदि आवश्यक हो)

मेरे समक्ष सत्यापित दिनांक _____

नोटरी का नाम _____ पंजीकरण सं. _____

नोटरी की मुहर व हस्ताक्षर _____

पंजीकरण पृष्ठांकन (जहाँ आवश्यक हो)

उप-पंजीयक कार्यालय _____ में प्रस्तुत दिनांक _____

दस्तावेज़ सं. _____ बही सं. _____ जिल्द _____

राज्य के नियमानुसार पंजीकरण शुल्क व स्टाम्प शुल्क: _____